



Die Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH (LWB) gehört mit mehr als 35.200 Wohnungen und 430 Mitarbeitern zu den großen kommunalen Wohnungsgesellschaften in Deutschland. Neben der Bewirtschaftung und Verwaltung unseres Bestandes werden wir in den nächsten Jahren umfangreiche Sanierungs- und Neubauvorhaben durchführen. Leipzig, eine der dynamischsten und attraktivsten Großstädte, wächst und wir wachsen mit. Deshalb suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

Teamleiter Liegenchaftsmanagement (w/m/d)

Ihre Aufgaben

- ✔ Fachliche und disziplinarische Führung des Teams Liegenchaftsmanagement
- ✔ Anfertigung von Wertermittlungen anlässlich von Investitionsvorhaben, Ankauf und Verkauf von bebauten und unbebauten Grundstücken
- ✔ Wertermittlung des Anlagevermögens in Vorbereitung auf den Jahresabschluss
- ✔ Beauftragung und Kontrolle externer Wertgutachten
- ✔ Anfertigung von Marktanalysen zur Entwicklung des Immobilienmarktes
- ✔ Koordination der Klärung von Nachbarschaftsangelegenheiten und Grundstücksnutzungen
- ✔ Koordination der Pflege immobilienbezogener Stammdaten in SAP
- ✔ Kontaktpflege zu Ämtern, Behörden, Versorgern, Gutachtern und Investoren
- ✔ Mitwirkung an internen Projekten

Ihr Profil

- ✔ Hoch- oder Fachhochschulstudium Betriebswirtschaft oder vergleichbare Fachrichtung mit Vertiefung Immobilienwirtschaft oder vergleichbare Ausbildung und mehrjährige Berufserfahrung
- ✔ Kenntnisse des Leipziger Immobilienmarktes
- ✔ Kenntnisse in der Immobilienbewertung und der Renditeberechnung
- ✔ Kenntnisse im Bauordnungs- und planungsrecht, im Vermessungswesen, im Mietrecht, im Nachbarschaftsrecht und im Grundbuchrecht
- ✔ Führungserfahrung
- ✔ Selbstständiges und strukturiertes Arbeiten
- ✔ Sicheres und souveränes Auftreten
- ✔ Zeitliche und organisatorische Flexibilität
- ✔ Sehr gute IT-Kenntnisse

Wir bieten

- ✔ Eine Vollzeitanzstellung in einem familienfreundlichen Unternehmen
- ✔ Flexible Arbeitszeiten und gute Sozialleistungen
- ✔ Einen modernen Arbeitsplatz in unserem neuen Unternehmenssitz in Citylage

Interessiert?

Dann freuen wir uns auf Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen. Bitte senden Sie diese unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und Ihres möglichen Eintrittsdatums bis zum 07.06.2019 per E-Mail an bewerbung@lwb.de

Bei gleicher Eignung werden bei der Auswahl Schwerbehinderte bevorzugt berücksichtigt.

Weitere Informationen zu unserem Unternehmen finden Sie auf www.lwb.de