Bekanntmachung

Die LWB mbH beabsichtigt, je nach Vollständigkeit der Teilnahmeanträge ca. 8 Unternehmen je Bauteil – auch Bietergemeinschaften – zur Abgabe von Angeboten aufzufordern. Voraussetzung für die Annahme von Bewerbungen sind vollständige Nachweise (s. unten).

Baumaßnahmen: **Komplexsanierung 16 WE Hardenberg 8 - 10 in Leipzig, Siedlungsbau, BJ ca. 1934 in Ziegelbauweise mit Steildach. Das Gebäude ist teilweise bewohnt.**

Leistungsort: **Hardenberg 8 – 10, 04275 Leipzig**

BT 9 HLS:

Sanitär:
480m PE-Entwässerungsleitung DN 70 - DN 125
820m Edelstahlrohrleitung DN 15 - DN 32
820m Rohrleitungsisolierung DN 15 - DN 32
240m Metallverbundrohr d 16 / d 20
16 St. Badausstattung (BW, WC, WT)
16 St. Demontage Badausstattung (BW, WC, WT)
150m Demontage Schmutzwasserleitungen Guss bis DN 100
520m Demontage Gas- und Trinkwasserleitungen Stahl DN 20-DN 50

Heizung:
1 St.Gasbrennwerttherme 25 kW m. Brennstoffzelle, Pufferspeicher, Frischwasserstation
1 St. Abgasanlage in Bestandsschornstein
950m Heizungsleitungen C- Stahl DN 15 - DN 40
400m Sockelleistensystem für RL- Verlegung
48 St. Profil- Ventilheizkörper
16 St. Badheizkörper
360m Demontage Heizleitungen Stahl DN 32 - DN 65
48 St. Demontage Gussradiatoren
1 St. Demontage Öl-Kesselanlage, WWB
1 St. Demontage Öltankanlage im Erdreich, Inhalt 25 m³, incl. Erdarbeiten

BT 10 Elektro:

Montage einer neuen Zähleranlage für 8 WE je Haus,
16 Stück Erneuerung der Wohnungszuleitungen,
Erneuerung der Installation in 16 Wohneinheiten (2-Raum) einschließlich Wohnungsverteiler, Deckeneinbauspots in den Fluren und elektrische Fliesenheizung im Bad,
Erneuerung der Beleuchtungsanlage in den Allgemeinbereichen je Haus (Keller, Treppenhaus und Dachgeschoss),
Errichtung eines Ringerders,
Errichtung Sprechanlage mit Videofunktion (8 Innen- und 2 Außeneinheiten je Haus),
Demontage der Altinstallationen einschl. Kabel- und Leitungsanlage,
Baustelleneinrichtung (Baustrom und Baustellenbeleuchtung),
Errichtung einer RWA-Zentrale und Anschluss Antrieb je Haus

Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH

Aufteilung in Bauteile:	ja: Bewerbungen sind für die jeweiligen einzelnen Bauteile möglich.
Ausführungsfrist:	**05.10.2021 bis 21.10.2022**
Bewerbungen bis:	**12.07.2021**
zu richten an:	**Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH, Zentraler Einkauf/ Vergabe Wintergartenstr. 4 in 04103 Leipzig, Tel.: 0341/9922 9422, Mail: einkauf@lwb.de**
Ausgabe / Versand:	**20.07.2021**
Angebotseinreichung	**10.08.2021 bis 10.00 Uhr**
Bindung an das Angebot bis:	**10.09.2021**

Die Berücksichtigung von Bewerbungen richtet sich nach der Vollständigkeit der beigefügten Nachweise. Ein Anspruch auf Berücksichtigung besteht nicht.

Nachweise: Die nachfolgend genannten Nachweise sind mit der Bewerbung vorzulegen!

- Nachweis der jeweiligen Fachkunde mit Eintragung Handwerksrolle / IHK (BT 9 Installateur/ Klempner,
- BT 10 Elektriker)
- aktuell gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft
- vergleichbare Ausführungen/Referenzen in den letzten 3 Jahren unter bewohnten Bedingungen
- Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre
- Anzahl gewerbliche Arbeitnehmer nach Berufsgruppen,
- Auszug aus dem Handelsregister aktueller Stand, nicht älter als 1 Jahr
- bei GbR Vertretungsvollmacht

Bietergemeinschaften haben die Mitglieder, den bevollmächtigten Vertreter und die Absicht, im Auftragsfall eine ARGE zu bilden, zu nennen. Die Nachweise gelten für die Mitglieder ebenso.

Sicherheiten: Vertragserfüllungsbürgschaft 5 v. H.
Mängelansprüchebürgschaft 3 v. H.